

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN CẨM LỆ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 315/TB-THADS

Cẩm Lệ, ngày 05 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 12/2022/DSST ngày 14/4/2022 của TAND quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 609/QĐ-CCTHADS ngày 14/6/2022; 729/QĐ-CCTHADS ngày 09/8/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 07/QĐ-CCTHADS ngày 14/12/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 01/TĐG-CT ngày 09/01/2024 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ Tài chính Đà Nẵng

Do các bên đương sự không có thỏa thuận về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 240, tờ bản đồ số 50 tại địa chỉ: Lô 01-D6, KDC An Hòa, số 10 đường Nguyễn Văn Bồng, phường Khuê Trung, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 213884, số vào sổ cấp GCN: CTs 171897 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 17/10/2018 cho ông Trà Tám và bà Phan Thị Thủy, đã chỉnh lý biến động chuyển nhượng cho ông Trần Lê Nam ngày 27/02/2019.

Giá khởi điểm tài sản: 6.239.080.000đ (Sáu tỷ, hai trăm ba mươi chín triệu, không trăm tám mươi nghìn đồng)

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản theo các tiêu chí được quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự).

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ tổ chức đấu giá tài sản;
- Hồ sơ năng lực của tổ chức bán đấu giá;
- Biểu phí đấu giá;
- Các tài liệu chứng minh số lượng đấu giá viên, hồ sơ đã đấu giá tài sản cùng loại với tài sản bán đấu giá và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 05/3/2024 đến hết ngày 07/3/2024

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng.

* Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

Địa chỉ nộp hồ sơ: 42 Bình Thái 3, phường Hòa Thọ Đông, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng ./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS TP Đà Nẵng.;
- Cổng Thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Cẩm Lệ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Vũ Viết Vinh